

ОТЧЕТ
об исполнении договора управления
по Малыгина 14 к2
за 2021 год

| № п/п | Статьи затрат | Сумма |
|----------|---|----------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Остаток на лицевом счете МКД на начало периода | |
| 2 | Начислено на ЛС МКД | 1802112 |
| 3 | Выполнено работ (услуг) , всего | 1630956 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | <i>Содержание общего имущества МКД, всего :</i> | <i>1630956</i> |
| | <i>в том числе:</i> | |
| 1 | содержание придомовой территории, в т.ч. | 408262 |
| | уборка земельного участка жп+нп | 325584 |
| | в т.ч. озеленение : | |
| | <i>Посадка цветов</i> | 9496 |
| | <i>Кошение газонов</i> | 12469 |
| | <i>Побелка деревьев</i> | 619 |
| | механизированная погрузка и вывоз снега | 8160 |
| доп | доп. механизированная погрузка и вывоз снега | 82678 |
| 2 | содержание общего имущества, в т.ч. | 193392 |
| | уборка моп | |
| | дератизация и дезинфекция | |
| 3 | техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов в т.ч. | 347616 |
| | техобслуживание | |
| | обслуживание домофона | |
| | обслуживание теплоузла | |
| | обслуживание приборов учета и телеметрия | |
| 4 | управление в т.ч | 248882 |
| | управление | |
| | расчетно-кассовое | |
| 5 | Содержание лифтов | 147573 |
| | переосвидетельствование лифтов | 4060 |
| | техобслуживание | 143129 |
| | страхование | 384 |
| 6 | Прочее : Обслуживание антенны | |
| | <i>Текущий ремонт общего имущества МКД, всего</i> | <i>285231</i> |

| | | |
|----------|---|-----------|
| | <i>в том числе:</i> | |
| | <i>Замена дверей противопожарных и люков</i> | 135600 |
| | Внутридомовая инженерная система отопления , | |
| | <i>Замена запорной арматуры и муфты</i> | 8506 |
| | <i>Изготовление и монтаж сборок, замена запорной</i> | 77344 |
| | <i>Установка компенсаторов</i> | 6220 |
| | Внутридомовая инженерная система электроснабжения и электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и приборов) | |
| | <i>Ремонт освещения подъезда, подвала, тех.этажа</i> | 3692 |
| | <i>Устройство уличного освещения</i> | 19802 |
| | Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и водоотведения | |
| | <i>Замена аварийного участка канализационного</i> | 3236 |
| | Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой | |
| | <i>Ремонт освещения и устройство розеток</i> | 1996 |
| | Внешнее благоустройство | |
| | <i>Изготовление и окраска песочницы для детской</i> | 5783 |
| | <i>Завоз песка на детские площадки (5м3, 7,5т)</i> | 2792 |
| | <i>Окрашивание МАФ-ов, элементов детской площадки, урн</i> | 20260 |
| 4 | Остаток на ЛС МКД на конец периода (стр.1+стр.2-стр3) | 171156 |
| 5 | (+)Задолженность / (-) Переплата собственниками помещений на начало периода, всего | 617163 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | за коммунальные услуги | 411393 |
| | за содержание жилого помещения, всего | 205.770 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | содержание общего имущества МКД, | 133.272 |
| | текущий ремонт общего имущества МКД | 32.648 |
| | услуга управления | 28.630 |
| | <i>за КРСОИ</i> | 11.968 |
| | <i>за прочие</i> | -748 |
| 6 | Начислено собственникам помещений за период, всего | 4.637.822 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | за коммунальные услуги | 2835710 |
| | за содержание жилого помещения, всего | 1.802.112 |

| | | |
|----------|---|-----------|
| | <i>в том числе:</i> | |
| | содержание общего имущества МКД, | 1.154.641 |
| | текущий ремонт общего имущества МКД | 279.889 |
| | услуга управления | 248.882 |
| | <i>за КРСОИ</i> | 103.225 |
| | <i>за прочие</i> | 15.475 |
| 7 | Оплачено собственникам помещений за период, всего | 4.695.440 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | за коммунальные услуги | 2.866.129 |
| | за содержание жилого помещения, всего | 1.829.311 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | содержание общего имущества МКД, | 1.172.934 |
| | текущий ремонт общего имущества МКД | 283.901 |
| | услуга управления | 251.874 |
| | <i>за КРСОИ</i> | 104.903 |
| | <i>за прочие</i> | 15.699 |
| 8 | Задолженность собственникам помещений за период, всего | 562.110 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | за коммунальные услуги | 380.974 |
| | за содержание жилого помещения, всего | 181.136 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | содержание общего имущества МКД, | 114.979 |
| | текущий ремонт общего имущества МКД | 28.636 |
| | услуга управления | 25.638 |
| | <i>за КРСОИ</i> | 10.291 |
| | <i>за прочие</i> | 1.592 |

